

## RINGCENTRAL ALQUILA 4.000M<sup>2</sup> DEL EDIFICIO ALAMEDA QUE ALCANZA EL 100% DE OCUPACIÓN

- **Con esta operación, la compañía tecnológica líder reafirma su apuesta por la capital valenciana contratando 6.000m<sup>2</sup> de oficinas en la ciudad.**
- **BNP Paribas Real Estate es la consultora, con más de 25 años de presencia en Valencia, encargada de la comercialización del edificio Alameda.**

La multinacional RingCentral es un líder global en comunicaciones empresariales de confianza impulsadas por IA, centro de contacto, inteligencia de ingresos, vídeo y soluciones híbridas para eventos, ha cerrado el alquiler de 4000m<sup>2</sup> del edificio de oficinas Alameda. Este edificio ubicado en la Antigua Senda de Senent cuenta con 11.383 metros cuadrados de oficinas y de amplios espacios de atención al público. Los servicios se completan con tres plantas subterráneas de aparcamiento.

BNP Paribas Real Estate es la consultora inmobiliaria con más antigüedad en la ciudad de Valencia, involucrada en la comercialización de los principales edificios corporativos de la ciudad, en este caso ha sido capaz de transaccionar 6.000 m<sup>2</sup> para una sola compañía en dos fases el mismo año. “Valencia es una ciudad en pleno crecimiento que está atrayendo sedes nacionales de numerosas compañías tecnológicas. RingCentral, tras esta operación sumará ya más de 6.000m<sup>2</sup> en la ciudad, sin duda una muestra de su firme apuesta y la confirmación de que algunos edificios del parque de oficinas están a la altura de las expectativas de las multinacionales más exigentes. La gran oportunidad para el mercado de oficinas de Valencia pasaría por la rehabilitación de edificios ubicados en centro de la ciudad y adecuarlos a las exigencia actuales de los usuarios.” Ha declarado Francisco López, director de BNP Paribas Real Estate Valencia.

El edificio Alameda, propiedad de Loreto Mutua, M.P.S. se consolida con el 100% de ocupación como edificio representativo dentro del polo de negocios que se ha ido desarrollando a orillas del cauce del río Turia, frente a las instalaciones del Palau de la Música de Valencia. El interés corporativo por la ciudad se ha traducido en un aumento paulatino de la contratación de oficinas que aumenta año tras año y trae como consecuencia nuevas cifras históricas.

### **Sobre BNP Paribas Real Estate**

BNP Paribas Real Estate, una de las principales consultoras de servicios inmobiliarios a nivel internacional, ofrece a sus clientes una amplia línea de servicios que abarcan todas las etapas del ciclo inmobiliario: Promoción, Transacción, Consultoría, Valoración, Gestión de la Propiedad y Gestión de la Inversión. Con 5.000 empleados, BNP Paribas Real Estate, como consultora de servicios integrales, apoya a propietarios, arrendatarios, inversores y comunidades gracias a su experiencia local en 24 países (a través de sus oficinas propias y su red de alianzas) en Europa, Oriente Medio y Asia. BNP Paribas Real Estate forma parte del BNP Paribas Group, líder mundial en servicios financieros.

Como agente comprometido con la sostenibilidad de las ciudades, BNP Paribas Real Estate pretende encabezar la transición hacia un sector inmobiliario más sostenible: bajo en emisiones de carbono, resiliente, inclusivo y propicio al bienestar. Para lograrlo, la compañía ha desarrollado una política de responsabilidad social corporativa (RSC) con cuatro objetivos: fomentar ética y responsablemente el rendimiento económico y el uso de edificios; integrar una transición baja en carbono y reducir su huella medioambiental; garantizar el desarrollo, compromiso y bienestar de sus empleados; ser un actor proactivo en el sector inmobiliario y construir iniciativas locales, y alianzas.

Para más información: [www.realestate.bnpparibas.com](http://www.realestate.bnpparibas.com)

**Real estate for a changing world**

Síguenos en



**#BEYONDBUILDINGS**

### **Para más información:**

Esther Armendia: [earmendia@recomunica.com](mailto:earmendia@recomunica.com) - 699212152